

Schéma Directeur Immobilier (SDI)

CENTRE HOSPITALIER SUD ESSONNE

Présentation

M. Antoine FERREIRA DE SOUSA

Conseil de surveillance – 21 septembre 2021



Schéma Directeur Immobilier

Présentation

Le Centre Hospitalier Sud Essonne Dourdan-Etampes est issu de la fusion des Hôpitaux de Dourdan et d'Etampes.

Le Centre Hospitalier est ainsi installé sur 2 sites, comportant chacun un service d'accueil des Urgences, des activités de Médecine (dont pédiatrie, soins critiques), Chirurgie, Obstétrique, Soins de Suite et de Réadaptation polyvalents et Gériatriques, Unités de Soins de Longue Durée et Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes.

➤ Centre Hospitalier Sud Essonne - Site de Dourdan

119 lits et places.

Adresse : 2, rue du Potelet
B.P. 102
91 415 DOURDAN Cedex

Téléphone : 01 60 80 76 76
Télécopie : 01 60 80 78 78

➤ Centre Hospitalier Sud Essonne - Site d'Etampes

370 lits et places (dont 126 lits EHPAD).

Adresse : 26, avenue Charles de Gaulle
91 150 ETAMPES

Téléphone : 01 60 80 76 76
Télécopie : 01 60 80 78 78

Schéma Directeur Immobilier

État des lieux du Site de Dourdan



Bâtiment A :
Bâtiment BMC

Bâtiment B :
Bâtiment Administration

Bâtiment C :
Bâtiment Internat

Bâtiment D :
Bâtiment USLD

Bâtiment E :
Bâtiments Loge et Pavillons

Schéma Directeur Immobilier

État des lieux du Site d'Étampes



Bâtiment A :
Bâtiment BMC

Bâtiment B :
Bâtiment USLD

Bâtiment C :
Bâtiment Administration

Bâtiment D :
Bâtiment Services Généraux

Bâtiment E :
Bâtiment EHPAD



Schéma Directeur Immobilier

Opérations de Travaux

Descriptif des Opérations de Travaux, inscrites au projet d'établissement 2021 - 2025 :

Opérations de Travaux	Surfaces	Date de livraison	Estimation financière
INSTALLATION IRM ET RESTRUCTURATION DES URGENCES (Dourdan)	800 m ²	2023	3 000 000,00 €
EXTENSION ET RESTRUCTURATION DES URGENCES + HÉLISURFACE (Étampes)	800 m ²	2024	3 650 000,00 €
RESTRUCTURATION DU BLOC OPÉRAtoire, EXTENSION ET RÉNOVATION DU 1 ^{ER} ETAGE (Étampes)	1 700 m ²	2025	7 400 000,00 €
NOUVEAU BÂTIMENT USLD et SSR GÉRIATRIQUES (Dourdan)	5 000 m ²	2026	15 550 000,00 €
TOTAL T.D.C.			29 600 000,00 €

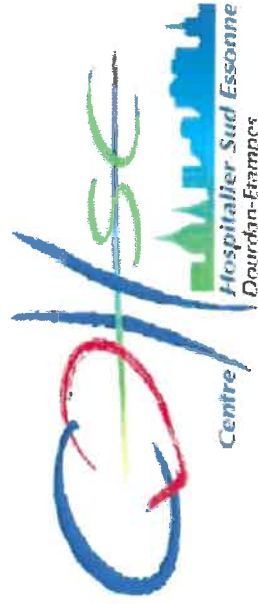


Schéma Directeur Immobilier

Évolution des capacités d'accueil

Les capacités d'accueil restent stables :

Capacitaire en lits et places déclaré au 01/01/2021			
Activités	Étampes	Dourdan	C.H.S.E.
	Lits et places	Lits et places	Lits et places
M.C.O.	164	69	233
U.S.L.D. et S.S.R.	80	50	130
E.H.P.A.D.	126	0	126
TOTAL CAPACITAIRE	370	119	489

Capacitaire en lits et places projeté sur la période 2021-2025 (hypotheses du projet médical 2021-2025)			
Activités	Étampes	Dourdan	C.H.S.E.
	Lits et places	Lits et places	Lits et places
M.C.O.	170	69	239
U.S.L.D. et S.S.R.	0	130	130
E.H.P.A.D.	126	0	126
TOTAL CAPACITAIRE	296	199	495



Schéma Directeur Immobilier
Fin

MERCI POUR VOTRE ATTENTION.